



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)



ул. Брянская, д. 9. Москва, 121059; телефон/факс: (499) 240-03-12; e-mail: info@stroinadzor.ru, http://www.stroinadzor.ru
ОКПО 40150382, ОГРН 1067746784390, ИНН/КПП 7730544207/773001001

Кому Закрытое акционерное общество
(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан,

"ЛАСТЕЯ-АРТ"

полное наименование организации – для юридических лиц),

127051, г. Москва, Б. Сухаревский пер., д.21,
стр.2

его почтовый индекс и адрес)

Дело № 20887

**РАЗРЕШЕНИЕ
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

№ **RU77104000-004271**

1. Комитет государственного строительного надзора города Москвы, руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного объекта капитального строительства:

жилой дом и приспособление памятника архитектуры

(наименование объекта капитального строительства в соответствии

с проектной документацией)

расположенного по адресу: 119019, г. Москва,

(полный адрес объекта капитального строительства с указанием субъекта

Большой Афанасьевский пер., д. 24, 28

Российской Федерации, административного района и т.д. или строительный адрес)

строительный адрес: Москва, ЦАО, район Арбат,

Большой Афанасьевский переулок, вл. 24 и 26

1. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
I. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб.м	89 782,50	82 298,00
в том числе надземной части	куб.м	63 421,00	62 997,00
Общая площадь	кв.м	20 114,00	18 969,60
Площадь встроено-пристроенных помещений	кв.м	-	-
Количество зданий	штук	2	2
II. Нежилые объекты			
Объекты непромышленного назначения (школы, больницы, детские сады, объекты культуры, спорта и т. д.)			
Количество мест		-	-
Количество посещений		-	-
Вместимость		-	-
Реконструируемое здание- приспособление памятника архитектуры Б. Афанасьевский пер., д. 24			
Количество этажей	шт	2+мансарда	2+мансарда
Площадь нежилой части по назначению /учрежденческая/	кв.м	764,00	704,60
Объекты производственного назначения			
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Протяженность		-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
III. Объекты жилищного строительства			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	10 232,30	10 002,80
Количество этажей	штук	6-8+ надстройка+ 2 подземных	6-8+ надстройка+ 2 подземных
Количество секций	секций	4	4
Количество квартир - всего	штук/ кв.м	52/10 232,30	52/ 10 002,80
в том числе:			
1-комнатные	штук/ кв.м	49/9216,10	49/9000,30
2-комнатные	штук/ кв.м	3/1016,10	3/1002,50
3-комнатные	штук/ кв.м	-	-

PBN0011642

Продолжение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию № RU77104000-004271

4-комнатные	штук/ кв.м	-	-
более чем 4-комнатные	штук/ кв.м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	10 580,80	10 351,30
Материалы фундаментов		железобетонный монолит	железобетонный монолит
Материалы стен		кирпич	кирпич
Материалы перекрытий		железобетонный монолит	железобетонный монолит
Материалы кровли		керамзит	керамзит
Подземная двухуровневая автостоянка	кв.м маш/мест	4520,20 109	4358,40 109
Помещения без конкретной технологии	кв.м	1041,70	890,00
нежилые помещения 2-го этажа	кв.м	-	212,70
Сети инженерно-технического обеспечения:			
Встроенный ИТП	кв.м	61,60	61,60
нагрузка	Гкал/час	2,052	2,052
Теплосеть: труба 2d300 в минераловатной изоляции	п.м	147,40	147,40
Тепловой ввод:			
труба 2d150 в минераловатной изоляции	п.м	28,30	28,30
Водопровод: труба ВЧШГ 2d150	п.м	10,60	10,60
Канализация: труба ВЧ с ЦПП 2d100	п.м	7,37	7,37
труба ВЧ с ЦПП d100	п.м	2,74	2,74
Водосток: труба ВЧШГ d200	п.м	25,11	25,11
Электроснабжение: кабель АПвБбШп 4х240	п.м	410,00	410,00
Радио: провод БСМ-1*3	п.м	300,00	300,00

IV. Стоимость строительства

Стоимость строительства объекта – всего:	тыс. рублей	-	-
в том числе строительно-монтажных работ	тыс. рублей	-	-

V. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания		В-высокий	В-высокий
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м площади	кВт*ч/м2	77	74
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-

Заместитель председателя

« 20 » сентября 2012г.

М.П.



А.Б. Пиров